

Sławno, 26 czerwca 2024 r.

RADA MIEJSKA
W SŁAWNIE

wpłynęło dnia

28.06.2024

L. dz.

podpis

Sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Sławno na lata 2018-2023 za rok 2023

Okres sprawozdawczy: 1 stycznia 2023 r.- 31 grudnia 2023 r.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Sławno na lata 2018 – 2023 przyjęto do realizacji Uchwałą Nr LII/301/2018 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 20 kwietnia 2018 r. Program po przesłaniu do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego został pozytywnie oceniony w zakresie jego zgodności z Wytycznymi dotyczącymi rewitalizacji gmin województwa zachodniopomorskiego.

W okresie sprawozdawczym program nie był aktualizowany. Poprzednie aktualizacje nastąpiły w 2018 r.: Uchwała Nr LIX/337/2018 z dnia 28 września oraz Uchwała Nr III/14/2018 z dnia 14 grudnia 2018 r.

Program rewitalizacji to wieloletni plan działań w sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Proces prowadzony powinien być w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki.

Głównym źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych są środki pochodzące z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego, Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych. Zgodnie z założeniami środki na rozwój infrastruktury powinny uzupełniać projekty miękkie, czyli prospołeczne. Istotną rolę odgrywają również środki pozyskane w ramach konkursów ogłaszanych przez m. in. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie.

Głównymi celami programu rewitalizacji są:

1. Ograniczenie skali ubóstwa i bezrobocia.
2. Włączenie społeczne osób starszych i niepełnosprawnych.
3. Zwiększenie kapitału społecznego i ludzkiego dzieci i młodzieży.
4. Poprawa atrakcyjności przestrzeni i wzmocnienie jej społecznego wymiaru.

Zgodnie z zapisami podrozdziału 8.2 programu, monitoring stopnia realizacji projektów rewitalizacyjnych ma charakter ciągły i podlega bieżącej obserwacji.

Wdrażanie zaplanowanych projektów rewitalizacyjnych ma być sukcesywnie realizowane do 2023 r. Należy jednak zwrócić uwagę na fakt, że finansowanie realizacji niektórych zaplanowanych projektów wiąże się z pozyskaniem dofinansowania ze źródeł zewnętrznych w trybach konkursowych. W związku z tym, w sytuacji nieotrzymania dotacji na realizację danego projektu, pojawi się ryzyko, że zostanie on zrealizowany w mniejszym zakresie niż planowano lub jego wdrożenie zostanie przesunięte w czasie.

W ramach realizacji Projektu 9 – Organizacja zajęć lekkoatletycznych dla dzieci, odbywały się liczne imprezy sportowe. Były to m. in. Czwartki Lekkoatletyczne, Jesienne Biegi Śniadaniowe, czy Maraton na Raty. Organizowanie aktywności fizycznych przyczyniło się do poprawy sprawności umysłowych takich jak: szybkość podejmowania decyzji, planowanie, skupienie i podzielność uwagi. Udział w rywalizacji sportowej dał szansę na zaszczepienie dzieciom takich wartości i cech jak wytrwałość, pracowitość, szacunek dla konkurenta czy zachowania fair play. Ponadto aktywność fizyczna kształtuje rozwój fizyczny, psychiczny oraz emocjonalny. Sport pomaga rozwijać zdolności przywódcze oraz empatię, które zmniejszają ryzyko zaburzeń emocjonalnych. Aktywny udział w pozalekcyjnych zajęciach sportowych ma pozytywny wpływ na kontakty społeczne, które rozwijają towarzyskość, solidarność, uczą zdrowej rywalizacji oraz pobudzają do rozwoju zainteresowań. Poprawia umiejętność znoszenia porażek i przyjmowania krytyki, pracy zespołowej oraz wytrwałości w dążeniu do celu. Ruch i ćwiczenia fizyczne wpływają korzystnie na samopoczucie, ułatwiają radzenie sobie ze stresem.

W ramach realizacji Projektu 10a – Poprawa warunków życia mieszkańców centrum Sławna – odtworzenie walorów technicznych i użytkowych kamienic mieszkalnych w obrębie centrum miasta. Zadanie dotyczyło lokalu mieszkalnego przy ul. Matejki 20/4 gdzie zostały wykonane takie prace jak: roboty rozbiórkowe, roboty instalacyjne, usunięcie gruzu, ułożenie podłogi z paneli, docieplenie ścian i malowanie. Przedsięwzięcie zostało zrealizowane w ramach otrzymanego dofinansowania w ramach Programu integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030. Głównym celem inwestycji było poprawienie sytuacji mieszkaniowej społeczności romskiej poprzez remonty mieszkań komunalnych. Dofinansowanie obejmowało również remont lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Chełmońskiego 25/6. Zakres prac: wymiana posadzki łazienkowej, gruntowanie, licowanie i malowanie ścian łazienki i kuchni. Zostały też w pomieszczeniach wykonane roboty związane z gruntowaniem, gładzeniem i malowaniem sufitów. Zaplanowane działanie było odpowiedzią na zidentyfikowane problemy. Zła sytuacja ekonomiczna Romów powoduje brak środków na doraźne i kapitalne remonty zajmowanych nieruchomości. W związku z tym

następuje degradacja lokali mieszkalnych, pogarsza się stan sanitarny mieszkań. Złe warunki mieszkaniowe takie jak wilgoć, zagrzybienie itp. odbijają się także na sytuacji zdrowotnej lokatorów. Całkowity koszt zadania wyniósł 18672,36 zł, wkład własny wyniósł 2 168,36 zł., dotacja 16 504,00 zł.

W ramach realizacji Projektu 11 – Poprawa walorów użyteczności publicznej, bezpieczeństwa i estetyki centrum miasta – uzyskano dofinansowanie na przebudowę odcinka ul. Matejki. Zakres rzeczowy przewidziany do realizacji odpowiada robotom budowlanym dot. przebudowy drogi. Są to m. in.: roboty przygotowawcze, roboty ziemne, podłoże, podbudowy, nawierzchnie, roboty wykończeniowe, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, roboty inne, kanalizacja deszczowa, oświetlenie, kanał technologiczny, nadzór inwestorski, zieleni, mała architektura, tablica informacyjna, monitoring. Przebudowa ulicy przyczyni się do zwiększenia płynności ruchu i wprowadzenia dobrych rozwiązań komunikacyjnych w centrum miasta. Przewidywana wartość inwestycji 3 700.000,00 zł., dofinansowanie 3 626.000,00 zł.

Uzyskano również dofinansowanie na przebudowę ulic: Rapackiego, Grottgera, Konopnickiej. Zakres rzeczowy: roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, podbudowy, nawierzchnie, roboty wykończeniowe, elementy ulic, roboty inne, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, nadzór inwestorski, zagospodarowanie terenu, monitoring, oświetlenie. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane dzięki otrzymanemu dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych w kwocie – 8 455 000,00 zł. Przewidywana wartość inwestycji 8 900 000,00 zł.

Wystąpiono również o zalecenia konserwatorskie dotyczące przebudowy Pl. Kard. Wyszyńskiego. Planowane roboty budowlane będą polegały m. in. na przebudowie ciągów pieszych oraz nawierzchni ulic.

Uzyskano także dofinansowanie z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych na inwestycję: „Prace budowlane przy XIV- wiecznym zabytkowym kościele w Sławnie. Zakres inwestycji obejmuje roboty budowlane polegające m.in. na wymianie instalacji elektrycznej, przeciwpożarowej oraz przeciwwłamaniowej w najstarszym obiekcie zabytkowym w mieście Sławno- kościele parafialnym pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny z XIV wieku. Zakres inwestycji obejmie prace związane z przystosowaniem obiektu do aktualnych przepisów przeciwpożarowych, a także prace związane z wymianą instalacji elektrycznej, wykonanie systemu sygnalizacji włamania i napadu. Przewidywana wartość inwestycji 510 200,00 zł, dofinansowanie 499 996,00 zł.

W ramach Projektu 12 – Urząd przyjazny niepełnosprawnym – dostosowanie budynku urzędu miejskiego do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zostały złożone dwa wnioski

o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Zakres rzeczowy robót przewidzianych do wykonania zawierał m. in. montaż dźwigu osobowego. W ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nie uzyskano dofinansowania na realizację inwestycji.

W ramach projektu 15 – Rozwój infrastruktury rekreacyjnej na obszarze rewitalizacji w Sławnie, w poszerzonym zakresie. Pierwotnie projekt zakładał przebudowę bieżni. Dzięki otrzymanemu dofinansowaniu z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, w 2022 r. podpisano umowę na realizację zadania pn. „Remont i przebudowa stadionu miejskiego w Sławnie”. Realizacja inwestycji pozwoli na aktywne włączenie w procesy rozwojowe wszystkich grup społecznych, dając im jednocześnie możliwość czerpania korzyści ze wzrostu gospodarczego. Obiekt zapewni harmonijny rozwój w zakresie kultury fizycznej w skali lokalnej. Inwestycja ma wpływ na wszystkich mieszkańców Sławna oraz okolicznych miejscowości. Pozwoli zwiększyć udział lokalnej społeczności w zajęciach sportowych oraz wpłynie na popularyzację aktywnego stylu życia. Dzięki temu zwiększy się zasięg oddziaływania sportu i jego wpływ na rozwój gospodarczy regionu. Poprawa infrastruktury poza zwiększeniem komfortu, bezpieczeństwa i jakości zajęć stworzy szansę na kolejne atrakcyjne propozycje sportowo-rekreacyjne oraz efektywniejsze wykorzystanie zmodernizowanej infrastruktury. Inwestycja zakończyła się w listopadzie 2023 r.

Kolejnym działaniem było podpisanie umowy na realizację inwestycji pn. Rozwój infrastruktury rekreacyjnej Miasta Sławno poprzez budowę zespołu torów rowerowych typu pumptrack wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W ramach zadania wykonane zostały ścieżki spacerowe, tory rowerowe oraz zostały zamontowane urządzenia do streetworkoutu. Jest to obiekt stanowiący idealne połączenie bezpiecznej zabawy, jazdy na rowerze, rolkach, deskorolce, hulajnodze i przebywania na świeżym powietrzu. Przeznaczony jest zarówno dla profesjonalistów, pasjonatów jak i całych rodzin. Pomaga także w zacieraniu różnic pokoleniowych oraz budowaniu dobrych relacji. Przedsięwzięcie zostało zrealizowane dzięki otrzymanemu dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych w kwocie – 1 960 000 zł. Realizacji została zakończona w październiku 2023 r.

Następną inwestycją, która nie wynikała z Lokalnego Programu Rewitalizacji, ale realizowana jest na jej obszarze to Przebudowa ul. Mieszka I wraz z przyległymi parkingami i ciągami pieszymi. Przebudowa ulicy przyczyni się do zwiększenia płynności ruchu i wprowadzenia dobrych rozwiązań komunikacyjnych w zakresie powiązań z ul. Gdańską (droga powiatowa), która łączy się z DK 6. Realizacja zadania przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców. Zapewni większą mobilność i poprawę dostępu do miejsc pracy

zlokalizowanych w pozostałych częściach miasta. Zmodernizowana droga zapewni szybszy dojazd służbom ratowniczym i porządkowym na miejsce wezwania, co wpłynie na wzrost poczucia bezpieczeństwa mieszkańców. Przy ulicy znajduje się także jedno z głównych wejść na cmentarz komunalny oraz przejście do Zespołu Szkół Agrotechnicznych. Wzrośnie także komfort jazdy oraz poprawi się przepustowość drogi. Poprawie ulegnie także estetyka oraz wizerunek przestrzeni publicznej. Inwestycja wpłynie na rozwój miasta, zwiększy pozytywne oddziaływanie na cały obszar miejscowości w zakresie m. in. obsługi ludności, ożywienia gospodarczego. Miasto na ten cel otrzymało 2 850 000 zł z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych.

Kolejna inwestycja realizowana w 2023 r. to „Rozwój strefy Przemysłowej w Sławnie poprzez połączenie ul. Morskiej i ul. Chełmońskiego. Zakres prac obejmował: roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, roboty ziemne, kanalizacja deszczowa, podbudowy, nawierzchnie, krawężniki, obrzeża, oporniki, zieleń, oznakowanie, regulacja uzbrojenia terenu, oświetlenie, pobocze gruntowe, chodniki, prace wykończeniowe, nadzór inwestorski, monitoring.

Kwota dofinansowania 13 300.000,00 zł.

Następną inwestycją zrealizowaną z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych była „Przebudowa ul. Witosa i ul. Racibora w Sławnie”. Zakres prac obejmował: roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, podbudowy, nawierzchnie, roboty wykończeniowe, elementy ulic, roboty inne, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, nadzór inwestorski, zagospodarowanie terenu, trawniki, nasadzenia drzew, kwiatów, krzewów, monitoring, progi zwalniające najazdowe.

Kwota dofinansowania 7 125.000,00 zł.

Oprócz działań prowadzonych na obszarze rewitalizacji, Miasto Sławno podejmowało także działania poza jej obszarem. Działania te miały na celu integrację społeczności lokalnej.

Jednym z takich działań była kontynuacja przebudowy i przystosowania budynków przy ul. Kossaka 31 w celu stworzenia obiektów użyteczności publicznej.

Zgodnie z założeniami w budynkach będzie znajdować się siedziba Sądu Rejonowego w Sławnie (budynek główny A oraz budynek B). W sali gimnastycznej (budynek C) powstała świetlica osiedlowa.

Budynki zostały poddane termomodernizacji, co znacznie obniży koszty ich funkcjonowania. Powstał nowoczesny obiekt, który zapewni mieszkańcom dostęp do infrastruktury wspierającej dostarczanie usług publicznych. Dzięki inwestycji powstał jedyny

taki obiekt na terenie osiedla, który jest ośrodkiem życia społeczności lokalnej (świetlica osiedlowa). Inwestycja będzie miała wpływ także na wszystkich mieszkańców miasta.

Uzupełnieniem budowy świetlicy osiedlowej jest realizacja zadania pn. Poprawa infrastruktury rekreacyjnej Miasta Sławno poprzez budowę miejsca rekreacji i odpoczynku na Osiedlu Dzieci Wrzesińskich. Na inwestycję otrzymano dofinansowanie w kwocie 146 444,00 zł. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Realizacja projektu ma na celu zaspokojenie podstawowych potrzeb mieszkańców poprzez zagospodarowanie działki na miejsce rekreacji w przestrzeni publicznej. Poprzez projekt zostały utworzone nowe miejsce aktywnego wypoczynku, takie jak: plac zabaw, siłownia zewnętrzna dla dzieci i dorosłych. Teren został wyposażony w ogrodzenie i nowe nawierzchnie. Celem przedsięwzięcia jest m. in. podniesienie walorów estetycznych i użytkowych przedmiotowego obszaru. Zadanie dotyczy budowy infrastruktury rekreacyjnej skierowanej do mieszkańców Sławna. Oprócz dzieci z powstałej infrastruktury będą korzystać również osoby dorosłe (kobiety i mężczyźni), o różnym poziomie sprawności w różnych przedziałach wiekowych.

Z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich uzyskano także dofinansowanie na inwestycję „Poprawa infrastruktury rekreacyjnej Miasta Sławno poprzez modernizację placu zabaw przy placu Gierymskiego” w kwocie 36 357,00 zł. Zadanie polegało na przebudowie istniejących obiektów małej architektury.

W okresie sprawozdawczym nie zgłoszono nowego projektu do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Sławno na lata 2018 – 2023.

